



СОВЕТ ЧЕРЛАКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

29.05.2024

№ 29

р. п. Черлак, Омская область

Об исполнении судебных решений, ведении претензионной работы с недобросовестными подрядчиками, должниками. О выявлении административных правонарушений на территории поселения и составления протоколов об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Омской области об административных правонарушениях

Заслушав доклад об исполнении судебных решений, ведении претензионной работы с недобросовестными подрядчиками, должниками. О выявлении административных правонарушений на территории поселения и составления протоколов об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Омской области об административных правонарушениях, **Совет Черлакского городского поселения,**

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению доклад об исполнении судебных решений, ведении претензионной работы с недобросовестными подрядчиками, должниками. О выявлении административных правонарушений на территории поселения и составления протоколов об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Омской области об административных правонарушениях (согласно приложению № 1).
2. Опубликовать данное решение в официальном бюллетене органов местного самоуправления Черлакского городского поселения.

Председатель Совета
Черлакского городского поселения

В.В. Лысик

Об исполнении судебных решений, ведении претензионной работы с недобросовестными подрядчиками, должниками. О выявлении административных правонарушений на территории поселения и составления протоколов об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Омской области об административных правонарушениях

1. Решением Черлакского районного суда Омской области от 27 августа 2020 года по делу № 2-303/2020 на Администрацию Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области возложена обязанность предоставить Бобрусь Ирине Николаевне 24.05.1973 года рождения, уроженке р.п. Черлак Черлакского района Омской области во внеочередном порядке жилое помещение по договору социального найма, отвечающее санитарно-гигиеническим и техническим нормам, расположенное на территории Черлакского городского поселения Черлакского района Омской области, площадью на одного члена семьи не менее нормы представления.

2. Решением Черлакского районного суда Омской области от 02 декабря 2021 года по делу № 2-801/2021 на Администрацию Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области возложена обязанность предоставить Бескровной Надежде Викторовне, 01.08.1982 года рождения, уроженке р.п. Черлак Черлакского района Омской области во внеочередном порядке жилое помещение по договору социального найма, отвечающее санитарно-гигиеническим и техническим нормам, расположенное на территории Черлакского городского поселения Черлакского района Омской области, площадью на одного члена семьи не менее нормы представления.

Администрацией Черлакского городского поселения на постоянной основе осуществляется мониторинг электронных площадок на предмет наличия объявлений о продаже жилых помещений, соответствующих предъявляемым требованиям, на территории Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области.

В 2024 году проведено 3 осмотра жилых помещений, выставленных на продажу посредством сайта «Авито», расположенных по адресам: р.п. Черлак, ул. 40 лет Октября, д. 1, кв. 2; р.п. Черлак, ул. Октябрьская, 80, р.п. Черлак, ул. Комарова, 7, кв. 1. С собственниками данных помещений проведены информационные беседы о возможности участие в электронных аукционах, проводимых Администрацией Черлакского городского поселения на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок zakupki.gov.ru с целью приобретения жилых помещений для пополнения муниципального жилищного фонда Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области.

3. Решением Черлакского районного суда Омской области от 07 июня 2021 года по делу № 2а-350/2021 на Администрацию Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области возложена обязанность создать 53 места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с реестром мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов по адреса: Омская область Черлакский район р.п. Черлак: ул. Первомайская, 21; ул. Пионерская, 2А; ул. 1 Северная, 1; ул. А-Буя, 52; ул. Пролетарская, 102; ул. Молодежная, 15; ул. Молодежная, 1; мул. 40 лет Октября, 7; ул. Строительная, 37; ул. Лесная, 28; ул. Лесная, 83; ул. Лесная, 95; ул. 50 лет Октября, 61; ул. Зеленая, 31; ул. Пролетарская, 26; ул. Пролетарская, 45; ул. Ленина, 4; ул. Новая, 59; ул. Красноармейская, 44; ул. 6 Северная, 1; ул. Первомайская, 75; ул. Ленина, 78; ул. Первомайская, 127; ул. Зеленая, 120; ул. Зеленая, 152; ул. Южная, 17А; ул. 40 лет Октября, 102; ул. Мира, 9; ул. 4 Восточная, 83; ул. Новая 139А; ул. Дорожников, 14; ул. Микрюкова, 12; ул. 40 лет Октября, 119; ул. Целинная, 1; ул., Солнечная, 95; ул. Транспортная, 13; ул. Светлая, 14; ул. Новая, 201; ул. Новая, 187; ул. Комсомольская, 120; ул. Комсомольская, 80; ул. Зеленая, 198; ул. Пионерская, 82; ул. 50 лет Октября, 133, ул. Лесная, 135; ул. Новая, 122; ул. Коммунистическая, 2Б; ул. А-Буя, 90; ул. Солнечная, 37; ул. Иртышская, 9; ул. Транспортная, 7; ул. Красноармейская, 214; ул. Иртышская, 9; в течение 24 месяцев со дня вступления решения суда в законную силу.

В рамках исполнения решения суда, Администрацией Черлакского городского поселения были заключены контракты на создание (реконструкцию) мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов:

№ 24 от 19 ноября 2021 г. – 7 площадок, расположенных по адресам: ул. Транспортная, 7, ул. Ленина, 7, ул. Ленина, 41, ул. Зеленая, 31, ул. 6-я Северная, 1, 7-я Восточная, 15, ул. Новая, 142;

№ 15 от 22 августа 2022 г. – 10 площадок, расположенных по адресам: ул. А.Буя, 33, ул. Первомайская, 75, ул. Пионерская, 2А, ул. Молодежная, 15, ул. 40 лет Октября, 102, ул. 4-я Восточная, 83, ул. Дорожников, 14, ул. Целинная, 1, ул. Микрюкова, 12, ул. Светлая, 14;

№ 16 от 02 сентября 2022 г. – 6 площадок, расположенных по адресам: ул. Рабочая, 12, ул. 7-я Восточная, 34, ул. Ленина, 166, Старо-Александровское кладбище (2 площадки), Ново-Николаевское кладбище.

№ 9 от 18 августа 2023 г. на выполнение работ по созданию 11 мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Черлакского городского поселения, по адресам: ул. 40 лет Октября, 7, ул. Лесная, 83, ул. Лесная, 95, ул. Лесная, 135, ул. Новая, 122, ул. Новая, 201, ул. Мира, 9, ул. Солнечная, 95, ул. А.Буя, 90, ул. 1-я Северная, 1, ул. Южная, 17А.

4. Решением Черлакского районного суда Омской области от 22 сентября 2021 года по делу № 2а-647/2021 на Администрацию Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области

возложена обязанность организовать искусственное освещение вдоль автомобильных дорог на улице Новая, улица Солнечная, улице 40 лет Октября, улице Транспортная, участке улицы 2-я Восточная от пересечения с улицей 40 лет Октября до автомобильной дороги Омск-Черлак-граница с Республикой Казахстан, улице 7-я Восточная р.п. Черлак, пешеходных переходов расположенных на улице Транспортная у БУЗОО «Черлакская ЦРБ», на улице Пролетарская (вблизи учебных заведений), остановок общественного транспорта расположенных на улице Солнечная, улице Новая, улица Транспортная, в течение 24 месяцев со дня вступления решения суда в законную силу.

Распоряжением Администрации Черлакского городского поселения от 24.05.2024 № 102-р объявлено осуществление закупки на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту «Освещение улично-дорожной сети на территории Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области». НМЦК – 1902333,33 рубля.

5. Решением Черлакского районного суда Омской области от 18 апреля 2022 года № 2а-254/2022 на Администрацию Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области возложена обязанность оформить в собственность бесхозные объекты: газопровод протяженностью 340 м., расположенный по адресу Омская область Черлакский район р.п. Черлак ул. Пролетарская, 2; расширение сети газоснабжения в связи с подключением 10 коттеджей по ул. Мельникова в р.п. Черлак Черлакского района Омской области, протяженностью 736,80 м.; расширение сети газоснабжения жилого массива в границах ул. 1-я – 2-я Северная, ул. Ленина, ул. Мельникова в р.п. Черлак, Черлакского района Омской области, протяженностью 543 м.; расширение сети газоснабжения в р.п. Черлак до Администрации Черлакского городского поселения, протяженностью 929,6 м.; электролиния ВЛ-04 Кв ОТ ктпчк-3-1 1 км, расположенная по адресу Омская область Черлакский район р.п. Черлак, ул. Автострадная; объект электроэнергии отпайка ВЛ-10 Квчк-7 от опоры № 57, расположенный по адресу Омская область Черлакский район р.п. Черлак; водовод, протяженностью 4156 м., расположенный по адресу Черлакский район от Краснооктябрьской головной насосной станции 1 подъема до ВК по ул. Мельникова, напротив дома № 220А, в срок до 01.03.2023 г.

Данное решение суда исполнено в полном объеме, бесхозные объекты оформлены в собственность Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области.

6. Решением Черлакского районного суда Омской области от 27 июня 2022 года по делу № 2а-369-2022 на Администрацию Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области возложена обязанность произвести ремонт асфальтобетонного покрытия на дорогах общего пользования, расположенных в р.п. Черлак на участках улиц 40 лет Октября (от ул. Транспортная до дома № 97), ул. А-Буя (от ул. 3-я Северная

до дома № 62), ул. 4-я Восточная (от ул. 50 лет Октября до пересечения с автодорогой А-320), ул. Лесная (от ул. Транспортная до ул. Почтовая), в срок до 31.09.2023 года.

Произведен ремонт участков автомобильной дороги по ул. 40 лет Октября: от дома № 56 до дома № 52 (муниципальный контракт № 9 от 22.09.2023); от дома № 56 до дома № 102 (муниципальный контракт № 8 от 01.08.2023).

Подготовлены локальные сметные расчеты на ремонт участков автомобильных дорог: по ул. А.Буя, от пересечения с ул. 3-я Северная до дома № 62); по ул. 40 лет Октября, от пересечения с ул. 4-я Восточная до дома № 97; по ул. 40 лет Октября, от дома № 9 до дома № 52

Администрацией Черлакского городского поселения принято участие в конкурсном отборе муниципальных образований Омской области с целью предоставления в 2024 году местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных Министерству транспорта и дорожного хозяйства Омской области в 2024 году, в рамках которого до Администрации будут доведены денежные средства в размере 5020000,00 рублей.

Готовится проект письма в адрес Министерства строительства Омской области об оказании содействия в исполнении БУОО «Омскоблстройзаказчик» гарантийных обязательств по ремонту участка автомобильной дороги по ул. 4-я Восточная (от пересечения с ул. 50 лет Октября до пересечения с автодорогой А-320), поврежденному в результате строительства объекта капитального строительства «Выполнение работ по строительству объекта «Строительство общеобразовательной школы в р.п. Черлак Черлакского района Омской области».

7. Решением Черлакского районного суда от 28 октября 2022 года по делу № 2а-635/2022 на Администрацию Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области возложена обязанность оборудовать на участках улично – дорожной сети вблизи образовательных учреждений: МБОУ «Черлакская СОШ № 1» (пересечение ул. 50 лет Октября/ ул. 4-я Восточная, ул. 50 лет Октября/ ул. 6-я Восточная, ул. 4-я Восточная/ ул. Зеленая); МБДОУ «Черлакский детский сад № 2» (пересечение ул. Новая/ ул. 5-я Восточная); МБДОУ «Черлакский детский сад № 7» (ул. Мельникова, 177), светофором, работающим в постоянном режиме желтого мигания, ограничивающими пешеходными ограждениями в соответствии с п. 4.5.1.9 ГОС Р 52766-2007, в срок до 01.09.2023 г.

Выполнены работы по устройству (монтажу) недостающих средств организации и регулирования дорожного движения, в том числе светофорных объектов в местах пешеходных переходов в одном уровне вблизи МБДОУ «Черлакский детский сад № 7» по ул. Мельникова, 198 в р.п. Черлак, Черлакского муниципального района Омской области (муниципальный контракт № 7 от 31.07.2023).

Подготовлен локальный сметный расчет на Устройство (монтаж) недостающих средств организации и регулирования дорожного движения, в том числе светофорных объектов в местах пешеходных переходов в одном

уровне вблизи МБДОУ «Черлакский детский сад №2» на пересечении ул. Новая и ул. 5-я Восточная в р.п.Черлак, Черлакского муниципального района Омской области.

Администрацией Черлакского городского поселения принято участие в конкурсном отборе муниципальных образований Омской области с целью предоставления в 2024 году местным бюджетам субсидий из областного бюджета, определенных Министерству транспорта и дорожного хозяйства Омской области в 2024 году, в рамках которого до Администрации доведены денежные средства в размере 900000,00 рублей.

10. Решением Черлакского районного суда от 18 января 2023 года по делу № 2а-75/2023 на Администрацию Черлакского городского поселения возложена обязанность оборудовать площадку накопления твердых коммунальных отходов по адресу Омская область Черлакский район р.п. Черлак ул. А.Буя, 33 в соответствии с требованиями СанПин 2.1.3684-21 в течение двух месяцев с даты вступления решения суда в законную силу.

В связи с запланированным в 2024 году ремонтом участка автомобильной дороги по ул. А.Буя, от пересечения с ул. 3-я Северная до дома № 62 (ремонт будет осуществляться в рамках исполнения решения Черлакского районного суда от 27.06.2022 по делу № 2а-369/2022), площадка по вышеуказанному адресу временно демонтирована. По завершению работ по ремонту участка автомобильной дороги, площадка будет вновь установлена в соответствии с требованиями СанПин 2.1.3684-21.

11. Решением Черлакского районного суда от 17 августа 2023 года по делу № 2а-615/2023 на Администрацию Черлакского городского поселения возложена обязанность произвести ремонт асфальтобетонного покрытия на дороге общего пользования, расположенной в р.п. Черлак на участке ул. Красноармейской (от пересечения с ул. 2-я Восточная до пересечения с ул. 7-я Восточная), в срок до 31.12.2024 включительно.

12. Решением Черлакского районного суда Омской области от 07.02.2024 по делу № 2а-117/2024 на Администрацию Черлакского городского поселения возложена обязанность организовать искусственное наружное освещение по улице 50 лет Октября (от пересечения с ул. 2 Восточная до пересечения с ул. Почтовая); улице Первомайская (от пересечения с ул. Транспортная до здания № 27, в соответствии с ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования», ГОСТ Р 55844-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Освещение наружное утилитарное дорог и пешеходных зон», Сводом правил естественного и искусственного освещения, в течение 16 месяцев со дня вступления решения суда в законную силу.

По состоянию на 24.05.2024 проведены работы по установке освещения на участке ул. 50 лет Октября (от пересечения с ул. 2-я Восточная до пересечения с ул. Победы).

13. Решением Черлакского районного суда Омской области по делу № 2а-341/2024 от 23.04.2024 на Администрацию Черлакского городского поселения возложена обязанность привести искусственное освещение на участке дороги по ул. Мельникова (от дома № 206 до дома № 202) в р.п. Черлак, Черлакского района Омской области в соответствии с требованиями ГОСТ Р52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования», ГОСТ Р55844-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Освещение наружное утилитарное дорог и пешеходных зон» в срок до 01.11.2025 включительно.

14. Решением Арбитражного суда Омской области от 15.05.2024 по делу № А-46-12650/2023 с Администрации Черлакского городского поселения в пользу индивидуального предпринимателя Миракяна Давида Севадовича взыскано 846067 руб. 14 коп. задолженности, 185457 руб. 92 коп. неустойки, 20925 руб. судебных расходов по уплате государственной пошлины, 20405 руб. судебных расходов по оплате судебной экспертизы.

Готовится проект апелляционной жалобы на решение Арбитражного суда Омской области. Подача жалобы планируется до 07.06.2024.

В 2024 году специалистами Администрации Черлакского городского поселения выписано 29 предписаний с требованием устранения нарушений благоустройства на территории Черлакского городского поселения.

В 2024 году специалистами Администрации Черлакского городского поселения составлено 13 административных протоколов по правонарушениям, предусмотренным Кодексом Омской области об административных правонарушениях:

по ч. 4. ст. 32.1 (Нарушение чистоты и порядка на территориях общего пользования) - 1 шт.;

по ст. 42 (Уклонение от исполнения или несвоевременное исполнение предписаний органов местного самоуправления Омской области, осуществляющих контроль за соблюдением правил благоустройства) – 1 шт.;

по ч. 1 ст. 39 (Нарушение установленного порядка проведения земляных и (или) ремонтных, аварийно-восстановительных работ): ч. 1 – 11 шт.

По составленным административным протоколам, административной комиссией Черлакского муниципального района Омской области на ООО «Смарт-групп» наложено 12 штрафов на общую сумму 120000,00 рублей. Данные денежные средства пойдут в бюджет Черлакского муниципального района Омской области.

В апреле-мае 2024 года проведена работа по направлению, посредством сервиса «Госуслуги», уведомлений о необходимости погасить имеющуюся задолженность по договорам аренды земельных участков, а также по договорам на право размещение объектов, в адрес арендаторов и лиц, получивших право на размещение объектов. В июне 2024 году планируется

проведение работы по выставлению претензий по вышеуказанным договорам, а также в отношении лиц, являющихся нанимателями жилых помещений маневренного фонда и жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма.