

Официальный бюллетень органов местного самоуправления

Черлакского городского поселения



№ 517/10 четверг
24 апреля 2024г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Черлакского городского поселения информирует о наличии свободного земельного участка из состава земель населенных пунктов находящихся в государственной собственности и предлагаемого для передачи в аренду с предварительным согласованием:

1. Для ведения личного подсобного хозяйства:
– Омская область, Черлакский район, р.п. Черлак, ул. Пролетарская, 212, кадастровый номер 55:31:111102:1038, площадью 602 кв. м.;

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, вправе в течение десяти дней со дня опубликования настоящего извещения подать заявления. Заявления граждане вправе подать лично, либо путем направления почтового отправления по адресу: 646250, Омская область, Черлакский район, р.п. Черлак, ул. Мельникова, 1 г, общий отдел, в рабочие дни с 8-30 ч. до 13-00 ч. и с 14-00 ч. до 16-30 ч. В электронной форме заявления

граждане вправе направить по электронному адресу: adm_cherlak@mail.ru. Дата начала приема заявлений - 24 апреля 2024 года. Дата окончания приема заявлений – 03 мая 2024 года.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Черлакского городского поселения информирует о наличии свободного земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения находящихся в государственной собственности и предлагаемого для передачи в аренду с предварительным согласованием:

1. Для садоводства.
- Омская область, Черлакский муниципальный район, Черлакское городское поселение, рабочий поселок Черлак, Заря тер. СОСН, ул. Береговая, 1Б, кадастровый квартал 55:31:020801:179, площадью 651 кв. м.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, вправе в течение десяти дней со дня опубликования настоящего

извещения подать заявления.
Заявления граждане вправе подать лично, либо путем направления почтового отправления по адресу: 646250, Омская область, Черлакский район, р.п. Черлак, ул. Мельникова, 1 г, общий отдел, в рабочие дни с 8-30 ч. до 13-00 ч. и с 14-00 ч. до 16-30 ч. В электронной форме заявления граждане вправе направить по электронному адресу: adm_cherlak@mail.ru. Ознакомится со схемой земельного участка можно по адресу: 646250, Омская область, Черлакский район, р.п. Черлак, ул. Мельникова, 1 г, общий отдел, в рабочие дни с 8-30 ч. до 13-00 ч. и с 14-00 ч. до 16-30 ч. Дата начала приема заявлений – 24 апреля 2024 года. Дата окончания приема заявлений – 03 мая 2024 года.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

р.п. Черлак
"22" апреля 2024 г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

- В части II «Карта градостроительного зонирования» Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области, утвержденные Постановлением Администрации Черлакского городского поселения от 28 июля 2022 года № 74-п изложить в новой редакции:

1.1 Изменить границу территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), выделив из нее

территориальную зону ОД (общественно-деловая зона).

1.2. Изменить границу территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), выделив из нее территориальную зону ОД (общественно-деловая зона).

1.3. Изменить границу территориальной зоны П (производственная зона), выделив из нее территориальную зону ОД (общественно деловая зона).

1.4. Изменить границу территориальной зоны ОД (общественно деловая зона), выделив из нее территориальную зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

1.5. Изменить границу территориальной зоны ОД (общественно деловая зона), выделив из нее территориальную зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

1.6. Изменить границу территориальной зоны И (зона инженерной инфраструктуры), выделив из нее территориальную зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

2. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

**Председатель публичных слушаний: Е.В. Бородихин – Заместитель Главы Черлакского городского поселения
Заместитель председателя публичных слушаний: Саленко Д.А. - Ведущий специалист, юрисконсульт Черлакского городского поселения
Секретарь публичных слушаний: К.В. Иванова – Специалист 1**

категории, по кадрам администрации Черлакского городского поселения

Члены комиссии: А.М. Каретников - директор МКУ « Комитет мониторинга имущества»

Н.А. Шувалова - Специалист 1 категории, по кадрам администрации Черлакского городского поселения

У.А. Балаклиец - Начальник сектора экономики и финансов-главный бухгалтер администрации Черлакского городского поселения

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол № 1 от 22 апреля 2024 года.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся внесения изменений в Правила землепользования и застройки Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

2) предложения и замечания иных участников публичных слушаний: касающихся внесения изменений в Правила землепользования и застройки Черлакского городского поселения Черлакского

муниципального района Омской области, не поступали.

5. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

Предложения и замечания отсутствуют.

Публичные слушания проведены в соответствии с соответствием с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Черлакского городского поселения Омской области, решением Совета Черлакского городского поселения от 26 августа 2014 года № 37 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в Черлакском муниципальном районе Омской области».

По результатам публичных слушаний Главе Черлакского городского поселения было рекомендовано принять Решение «О внесении изменений в Постановление Администрации Черлакского городского поселения от 28 июля 2022 года № 74 «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области»

ПОДПИСИ:
Председатель
Комиссии _____
Е.В. Бородихин

Секретарь
Комиссии _____
_ К.В. Иванова



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕРЛАКСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ
22.04.2024

№ 89-р

р.п. Черлак, Омская область

О внесении изменений в распоряжение администрации Черлакского городского поселения от 29.12.2021г. № 284-р «О создании комиссии для проведения осмотра здания, сооружения, объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости»

1. Пункт 1 распоряжения администрации Черлакского городского поселения от 29.12.2021 года № 284-р «О создании комиссии для проведения осмотра здания, сооружения, объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости» изложить в новой редакции:

«1. Создать комиссию по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области в составе, согласно приложению.»

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Официальный бюллетень органов местного самоуправления» и разместить на официальном сайте Черлакского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Черлакского городского поселения
С.Г. Коптев

Приложение
к распоряжению Администрации
Черлакского городского поселения
от 22.04.2024 № 89-р

СОСТАВ

комиссии по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости на территории Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области

Коптев Сергей Геннадьевич - Глава Черлакского городского поселения, председатель комиссии

Члены комиссии:

**Бородихин Евгений Владимирович -
Заместитель Главы Черлакского
городского поселения**

**Саленко Денис Александрович -
Ведущий специалист, юристконсульт
Черлакского городского поселения**



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕРЛАКСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2024
№ 65-п

**«О внесении изменений в
Постановлении Администрации
Черлакского городского поселения от
28 июля 2022 года № 74-п «Об
утверждении внесения изменений в
Правила землепользования и застройки
Черлакского городского поселения
Черлакского муниципального района
Омской области»»**

В целях обеспечения градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности на территории Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным

законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

1. Внести в Правила землепользования и застройки Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области, утвержденные Постановлением Администрации Черлакского городского поселения от 28 июля 2022 года № 74-п, следующие изменения:

- В части II «Карта градостроительного зонирования» Черлакского городского поселения Черлакского муниципального района Омской области, утвержденные Постановлением Администрации Черлакского городского поселения от 28 июля 2022 года № 74-п изложить в новой редакции:

1.1 Изменить границу территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), выделив из нее территориальную зону ОД (общественно-деловая зона) (Приложение № 1).

1.2. Изменить границу территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), выделив из нее территориальную зону ОД (общественно-деловая зона) (Приложение № 2).

1.3. Изменить границу территориальной зоны П (производственная зона), выделив из нее территориальную зону ОД (общественно деловая зона) (Приложение № 3).

1.4. Изменить границу территориальной зоны ОД (общественно деловая зона), выделив из нее территориальную зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми

домами) (Приложение № 4).

1.5. Изменить границу территориальной зоны ОД (общественно деловая зона), выделив из нее территориальную зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) (Приложение № 5).

1.6. Изменить границу территориальной зоны И (зона инженерной инфраструктуры), выделив из нее территориальную зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) (Приложение № 6).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный бюллетень органов местного самоуправления» и разместить на официальном сайте Черлакского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

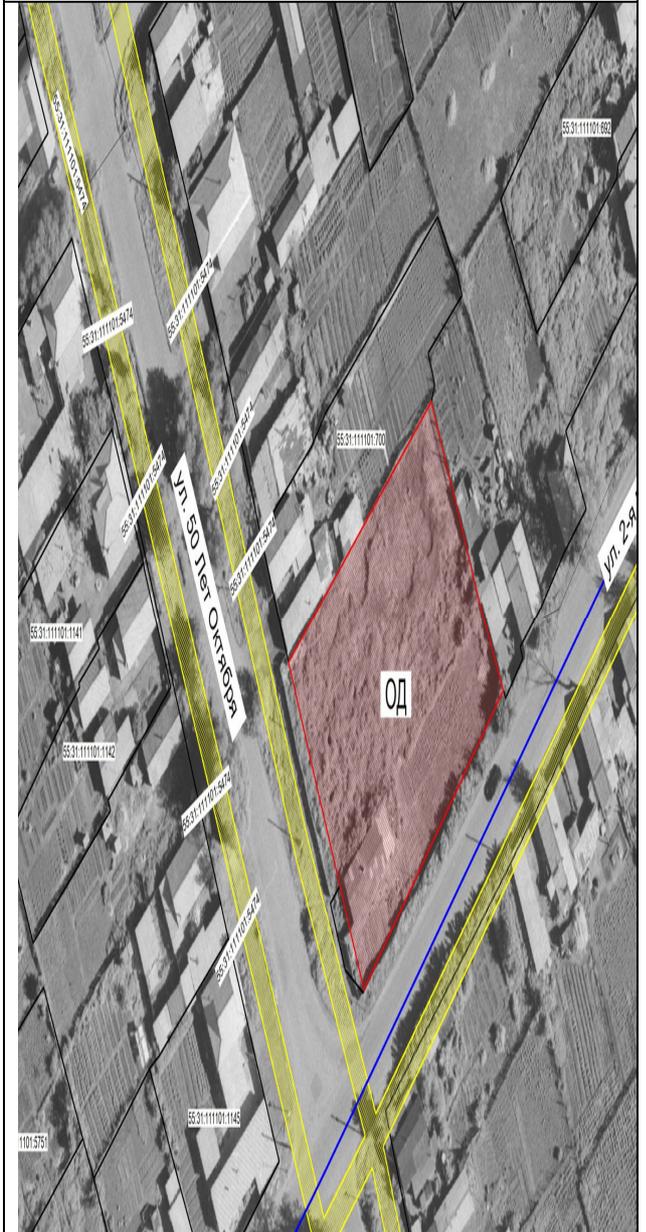
Глава Черлакского городского поселения
Коптев

С.Г.

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Черлакского городского поселения
от 23.04.2024 года № 65-п

Внесения изменений в Правила
землепользования и застройки
Черлакского городского поселения
Черлакского муниципального района
Омской области

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории земельного участка расположенного Омская обл., Черлакский р-н, р.п. Черлак, ул. 50 лет Октября с кад. № 55:31:111101:5862 с изменениями



Приложение № 2
к постановлению Администрации
Черлакского городского поселения

от 23.04.2024 года № 65-п

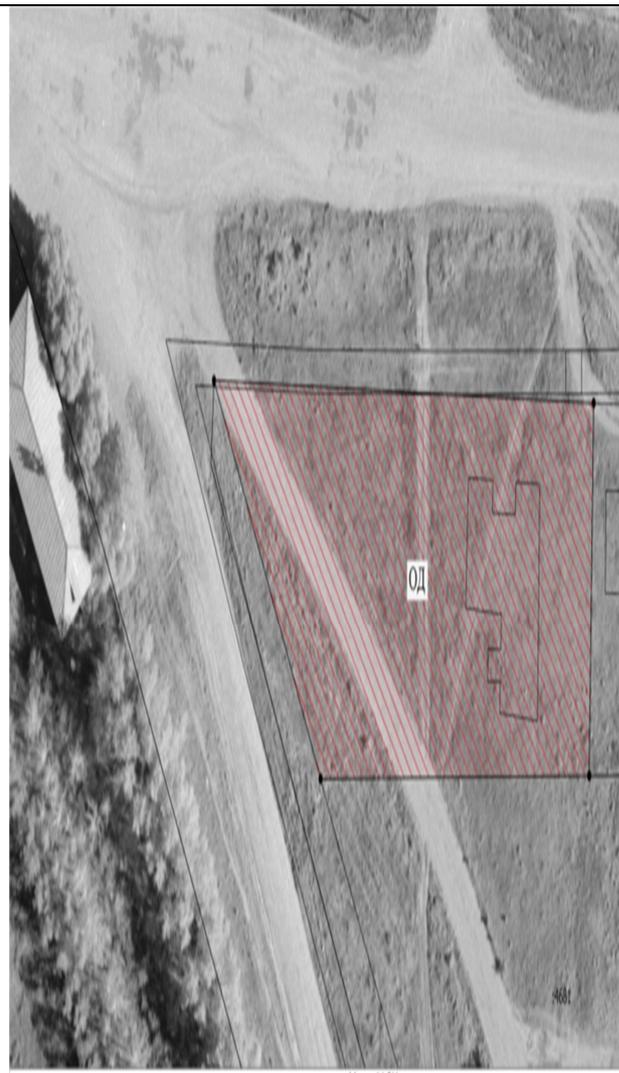
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории земельного участка расположенного Омская обл., Черлакский р-н, р.п. Черлак, ул. Пролетарская 120 с кад. № 55:31:111101:1196 с изменениями



Приложение № 3
к постановлению Администрации
Черлакского городского поселения

от 23.04.2024 года № 65-п

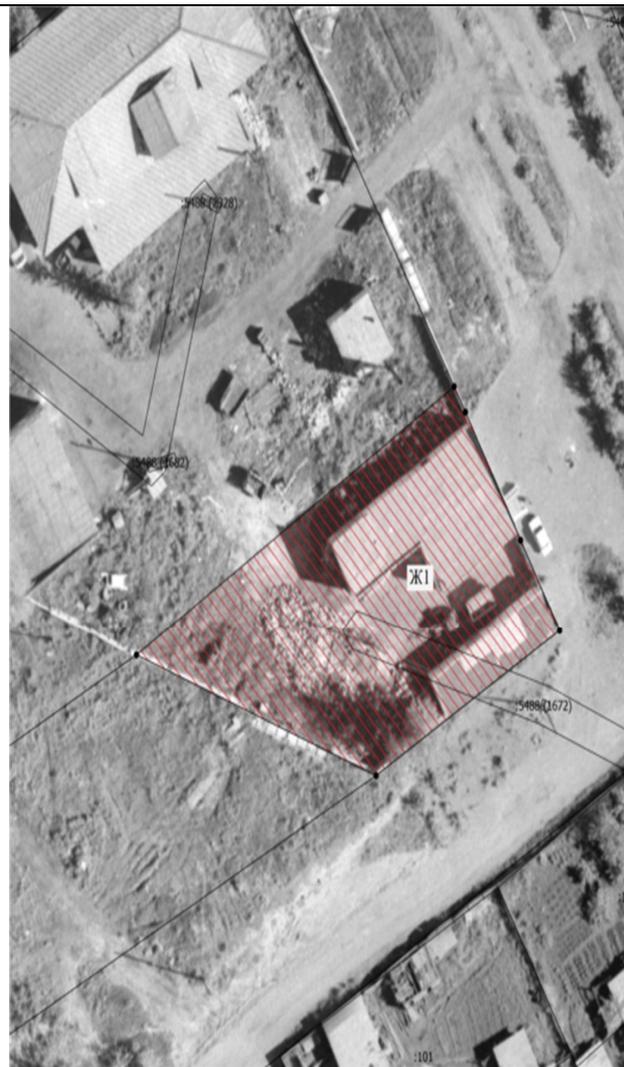
Фрагмент карты градостроительного зонирования территории земельного участка расположенного Омская обл., Черлакский р-н, р.п. Черлак, ул. 7-я Восточная 35 с кад. № 55:31:111102:4627 с изменениями



Приложение № 4
к постановлению Администрации
Черлакского городского поселения

от 23.04.2024 года № 65-п

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории земельного участка расположенного Омская обл., Черлакский р-н, р.п. Черлак, ул. Микрюкова 1А с кад. № 55:31:111102:191 с изменениями



Масштаб 1:500

от 23.04.2024 года № 65-п

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории земельного участка расположенного Омская обл., Черлакский р-н, р.п. Черлак, ул. 7-я Восточная 10 с кад. № 55:31:111102:4734 с изменениями



Масштаб 1:500

Приложение № 6
к постановлению Администрации
Черлакского городского поселения
от 23.04.2024 года № 65-п

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории земельного участка расположенного Омская обл., Черлакский р-н, р.п. Черлак, ул. 7-я Восточная 10А с кад. № 55:31:111102:4732 с изменениями



Масштаб 1:500

Официальный Бюллетень органов местного самоуправления <i>распространяет ся бесплатно</i>	НАШ АДРЕС	УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация Черлакского городского поселения Черлакского Муниципального района Омской области	№ 517 (10) среда 24 апреля 2024г.
	ТЕЛЕФОН Ы 8 (38153) 2- 25-72		